



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ  
ПР МИЛОВАН ЂИНОВИЋ  
КРУШЕВАЦ - Газиместанска 4/3, тел: 037/310 22 81  
Пословни број. ИИ. 746/25  
Дана 12.03.2026. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милован Ђиновић у извршном предмету извршног повериоца Милен Радивојевић, 37252 Јасика - Крушевац, ул. Станислава Биничког бр. 3, ЈМБГ 1507957781013 чији је пуномоћник адв. Катарина Шелмић Уњић, Крушевац, Трг младих 1а/1, против извршног дужника Катарина Стеванчевић (Незапослен), 37209 Буковица - Крушевац, ул. Бранка Перишића бр.29, ЈМБГ 1501987786062 чији је пуномоћник адв. Звездан Ђурђевић, Крушевац, Радивоја Увалића бр.9, ради намирења потраживања извршног повериоца по Решењу о извршењу Основног суда у Крушевцу Ии-1245/2025 од 16.09.2025. године, дана 12.03.2026. године доноси следећи:

**З А К Љ У Ч А К**  
о додељивању непокретности

**I ДОДЕЉУЈЕ СЕ** непокретност у ванкњижној својини извршног дужника Катарина Стеванчевић (Незапослен), 37209 Буковица - Крушевац, ул. Бранка Перишића бр.29, ЈМБГ 1501987786062, и то:

- Локал бр.4 површине 32м<sup>2</sup> ( 31.56м<sup>2</sup>) у згради број 1-зграда трговине у поткровљу, Тржни центар АС у улици Мајке Југовића-стари назив Милоја Закића, на КП бр.848/3 КО Крушевац, уписана у лист непокретности бр.8776 КО Крушевац,

купцу Душан Д. Миљковић из Крушевца, ул. Љубе Давидовића бр.16, ЈМБГ 0608988970067, за износ од 15.500,00 ЕУРА, по средњем курсу на дан процене 1.819.235,00 динара.

**II НАЛАЖЕ СЕ** купцу Душан Д. Миљковић из Крушевца, ул. Љубе Давидовића бр.16, ЈМБГ 0608988970067, да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка уплати купопродајну цену, умањену за износ уплаћеног јемства на наменски рачун Јавног извршитеља Милована Ђиновића из Крушевца, бр. 205-202054-79 са позивом на број ИИ. 746/25.

**О б р а з л о ж е њ е**

По предмету извршног повериоца Милен Радивојевић, 37252 Јасика - Крушевац, ул. Станислава Биничког бр. 3, ЈМБГ 1507957781013 чији је пуномоћник адв. Катарина Шелмић Уњић, Крушевац, Трг младих 1а/1, против извршног дужника Катарина Стеванчевић (Незапослен), 37209 Буковица - Крушевац, ул. Бранка Перишића бр.29, ЈМБГ 1501987786062 чији је пуномоћник адв. Звездан Ђурђевић, Крушевац, Радивоја Увалића бр.9, јавни извршитељ је дана 19.02.2026.године донео закључак о продаји непокретности извршног дужника по споразуму странака.

Дана **12.03.2026.** године непокретности, ближе описане у ставу првом овог закључка, продате су купцу Душан Д. Миљковић из Крушевца, ул. Љубе Давидовића бр.16, ЈМБГ 0608988970067, за износ од **15.500,00 ЕУРА, по средњем курсу на дан процене 1.819.235,00 динара**, па је јавни извршитељ имајући у виду наведено одлучио као првом ставу овог закључка.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

---

**Милован Ђиновић**

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка није дозвољен правни лек, у смислу чл. 24 ст.5 ЗИО.

**Доставити:**

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Комора јавних извршитеља
- Купцу